



Paradigmenwechsel: Schwingt das Pendel der Globalisierung zurück?

Perspektiven und Auswirkungen
auf die Immobilienwirtschaft

11. Symposium der «Group of Fifteen»
Mittwoch, 3. Februar 2010, 14.15 – 18.30 Uhr im TECHNOPARK® Zürich

«Group of Fifteen»

Die «Group of Fifteen» umfasst ausgewählte und führende Unternehmen mit komplementären Fachkompetenzen, die zu den Schrittmachern der Immobilienwirtschaft gehören. Die Zielsetzung der «Group of Fifteen» ist die Förderung einer interdisziplinären Sichtweise in der Immobilienwirtschaft auf strategischer Ebene. Durch Analyse der Einflussfaktoren auf die Immobilienbranche sowie durch regelmässigen Informations- und Erfahrungsaustausch setzt sie sich mit Frühwarnsystemen und -indikatoren auseinander und untersucht Trends und Entwicklungen auf gesellschaftspolitischer und wirtschaftlicher Ebene.

Einstimmung

Die von der «Group of Fifteen» bereits Ende 2007 thematisierte Finanzkrise hat sich im 2008 massiv verstärkt, obwohl sie sich seit Mitte 2009 etwas stabilisiert hat. Sie hat sich zu einer Weltwirtschaftskrise entwickelt, der schlimmsten seit den 30er Jahren des letzten Jahrhunderts. Neue geopolitische Rahmenbedingungen, wie beispielsweise die dominierende Bedeutung der asiatischen Industrienationen, haben das bisherige weltweite wirtschaftspolitische Machtgefüge verändert. Ursache der Wirtschaftskrise und derjenigen des Kapitalismus ist die übertriebene Gewinnmaximierung als dominierendes Wertesystem der 90er Jahre und der ersten Jahre des neuen Jahrtausends. Die Schweiz sah sich zudem im Jahr 2009 wachsendem politischen Druck ausgesetzt, der dem Image unseres Landes schadete. Auch die Immobilienwirtschaft ist davon betroffen.

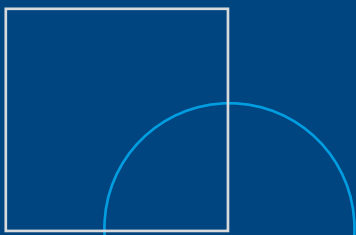
Welches sind die Voraussetzungen, damit sich Europa und die Schweiz wieder als erfolgreiche Wirtschaftsna-tion etablieren und sich die Wettbewerbsfähigkeit der gesamten Wirtschaft wieder festigt? Was für ein neues – nachhaltiges – Wirtschafts- und Wertesystem kann dazu beitragen, dieses Ziel zu erreichen? Ein Paradigmenwechsel ist angesagt: Was heisst dies auch für den globalen Standortwettbewerb und bezüglich der damit verbundenen Nachfrage/Entwicklung der (lokalen) Infrastrukturen? Dies sind die Themen, die im Zentrum des 11. Symposiums stehen.

Teilnehmende

- Mitglieder des Verwaltungsrats, Geschäftsleitung und des Managements von Unternehmen, die über einen substanziellen Immobilienbesitz verfügen oder diesen bewirtschaften
- ExponentInnen der Wirtschaftspolitik
- Hochschuldozierende
- ExponentInnen der betrieblichen Weiterbildung
- Controller und BücherexpertInnen
- Führende ExponentInnen der öffentlichen Hand
- Medienschaffende

Zielsetzung

- Themengebiete, die aufgezeigt und diskutiert werden, sind
- Entwicklung der Weltwirtschaft aus der Perspektive der Wirtschaftskrise von 2007 bis 2009
 - Auswirkungen des Paradigmenwechsels auf den weltweiten Standortwettbewerb und der damit verbundenen Globalisierung
 - Perspektiven und mögliche Auswirkungen auf die Immobilienwirtschaft
 - Welche Voraussetzungen sind für die nachhaltige Stärkung der Immobilienwirtschaft erforderlich?
 - Welche Kultur und Werte können dazu beitragen?
 - Was heisst das für die Aus- und Weiterbildung von Finanzfachleuten und Managern der Immobilienwirtschaft?



Programm

- 14.30 h Begrüssung Heinz Specker
- 14.40 h Die Erde verdorrt unter der menschlichen Gier.
Welche Werte braucht eine neue Wirtschaftsordnung? Prof. Otfried Höffe
- 15.15 h Nach der Krise – vor der Krise ?
Gedanken aus unternehmerischer Sicht Heinrich M. Lanz
- 15.35 h Auswirkungen auf die Immobilienwirtschaft Otto Kajetan Weixler
- 16.00 h *Pause*
- 16.30 h Roundtable mit
Prof. Otfried Höffe, Abt Martin Werlen,
Heinrich M. Lanz, Prof. Jan Egbert Sturm,
Otto Kajetan Weixler
unter der Leitung von Roger de Weck
- 17.45 h Cocktail
- 18.30 h Ende des Anlasses

Tagungsmoderation: Roger de Weck





Referenten und Moderator

Prof. Dr. Dr.es h.c. Otfried Höffe, Philosoph

Heinrich M. Lanz, Verwaltungsrat in mehreren Industrie-Unternehmen

Prof. Dr. Jan-Egbert Sturm, Leiter Konjunkturforschungsstelle, ETH Zürich

Roger de Weck, Publizist

Otto Kajetan Weixler, Geschäftsführer, Bilfinger Berger Facility Services GmbH

Abt Martin Werlen, Vorsteher Kloster Einsiedeln

Die Mitglieder der Group of Fifteen



Andreas Brönnimann, Leiter Immobilien, Die Schweizerische Post
Hans-Peter Bursa, Geschäftsführer, HSG Zander (Schweiz) AG
Dominik Courtin, Vorsitzender der Geschäftsleitung, Basler & Hofmann
Daniel Ducrey, Leiter Generalunternehmung Region Mitte-West, Karl Steiner AG
Jan P. Eckert, Mitglied der Geschäftsleitung, Sal. Oppenheim jr. & Cie. Corporate Finance (Switzerland) Ltd
Hans-Peter Ess, Leiter Group Real Estate Switzerland, UBS AG
Dr. Paul Herzog, Project Manager «Flexible Working Basel», F. Hoffmann-La Roche AG
Martin Hofer, Partner, Wüest & Partner AG
Andreas Ingold, CEO, LIVIT AG Real Estate Management
José Luis Juan, Mitglied der Geschäftsleitung, Cofely AG
Heinz Klausner, Unternehmensleiter, LIB-AG Liegenschaften-Betrieb AG
Markus Mettler, Vorsitzender der Gruppenleitung, Halter Unternehmungen
Dr. Ludwig Reinsperger, CIO, PSP Swiss Property
Claudio Rudolf, Head Acquisitions & Sales, Real Estate Asset Management, Credit Suisse
Thomas Schär, Geschäftsführer, ABZ Allgemeine Baugenossenschaft Zürich
Urs Schlegel, Leiter Immobilien, Schweizerische Bundesbahnen SBB
Stéphane Schneider, CEO, MIBAG
Dr. Beat Schwab, CEO, Wincasa AG
Heinz Specker, CEO TECHNOPARK® Immobilien AG, Präsident G 15
Dr. Peter Staub, CEO, pom+Consulting AG

Marina de Senarclens, Senarclens, Leu + Partner AG, Geschäftsführerin G 15

Veranstaltungsort und Organisation

Veranstalterin

«Group of Fifteen», www.group-of-fifteen.ch

Veranstaltungsort

TECHNOPARK® Zürich

Auditorium

Technoparkstrasse 1

8005 Zürich

Tel. 044 445 10 00, Fax 044 445 10 01

info@technopark.ch, www.technopark.ch

Bitte benützen Sie nach Möglichkeit die öffentlichen Verkehrsmittel, da nur sehr beschränkt gebührenpflichtige Parkplätze vorhanden sind. Lageplan und Verbindungen mit dem öV unter www.technopark.ch

Organisation

Senarclens, Leu + Partner AG

Sabine Braun

Freigutstrasse 8, 8027 Zürich

Tel. 043 305 05 90 / Fax 043 305 05 99

sabine.braun@senarclens.com

Teilnahmegebühr

Fr. 350.- inklusive Pausenerfrischung, Tagungsdokumentation und Cocktail.

Anmeldung

Bitte melden Sie sich mit beiliegender Antwortkarte oder via Internet www.group-of-fifteen.ch bis spätestens 26. Januar 2010 an.

GROUP OF FIFTEEN

||| |A|B|Z| |

Basler & Hofmann

COFELY
GDF SUEZ

CREDIT SUISSE



halter

LIBAG
Liegenschafts-Betrieb AG

liviit
Real Estate Management

HSG zander

MIBAG

pom+

DIE POST

p|s|i|p
Swiss Property



SAL. OPPENHEIM
Corporate Finance (Schweiz) AG

SBB CFF FFS

STEINER
TOTAL SERVICES CONTRACTOR

TECHNOPARK
ZÜRICH

UBS

wincasa

Wüst & Partner

Medienpartner

IMMOBILIEN
BUSINESS
Das Schweizer Immobilien-Magazin

Handelszeitung

Klimaneutral +++ Climate Partner
myclimate