



Vertrauenskrise in der EU

Auswirkungen auf die Schweizer Immobilienwirtschaft
und die Standortstrategie

12. Symposium der «Group of Fifteen»
Mittwoch, 2. Februar 2011, 14.15 – 18.30 Uhr im TECHNOPARK® Zürich

GROUP OF FIFTEEN





«Group of Fifteen»

Die «Group of Fifteen» umfasst ausgewählte und führende Unternehmen mit komplementären Fachkompetenzen, die zu den Schrittmachern der Immobilienwirtschaft gehören. Die Zielsetzung der «Group of Fifteen» ist die Förderung einer interdisziplinären Sichtweise in der Immobilienwirtschaft auf strategischer Ebene. Durch Analyse der Einflussfaktoren auf die Immobilienbranche sowie durch regelmässigen Informations- und Erfahrungsaustausch setzt sie sich mit Frühwarnsystemen und -indikatoren auseinander und untersucht Trends und Entwicklungen auf gesellschaftspolitischer und wirtschaftlicher Ebene.



Einstimmung

Das Jahr 2010 ist geprägt durch den geschwächten Euroraum. Die Gefahr besteht, dass neben Griechenland noch weitere Staaten des EU Raums zahlungsunfähig werden, sofern nicht durchgreifende Massnahmen ergriffen werden. Die Abhängigkeit der Schweiz von der EU – aber auch vom Euro – ist gestiegen und zwar nicht nur auf wirtschaftlicher Ebene, sondern als selbständige und erfolgreiche Wirtschaftsnation.

Die Schweiz sah sich bereits im 2009 und vermehrt im 2010 einem grossen internationalen Druck ausgesetzt, insbesondere von der Europäischen Union, der dem Image unseres Landes schadete. Andererseits führt die Schwäche der EU dazu, dass trotz der partiellen Aufhebung des Bankgeheimnisses noch mehr vermögende Personen daran interessiert sind, sich in der Schweiz niederzulassen und in Immobilien zu investieren. Diese Trends haben Auswirkungen auf die Immobilienwirtschaft.

Welches sind die Voraussetzungen, damit sich die Schweiz als erfolgreiche Wirtschaftsnationen behaupten kann und die Wettbewerbsfähigkeit der gesamten Wirtschaft gestärkt wird? Welche Industrien sind in unserem Land wichtig und tragen stark zur Wertschöpfung bei? Wie beurteilen führende Exponenten der Europäischen Union die Position der Schweiz? Welche Strategie soll die Schweiz auf politischer und insbesondere wirtschaftspolitischer Ebene verfolgen? Und was heisst dies für die Immobilienstrategien und die Vermarktung des Standortes Schweiz im Ausland?

Diese und andere Themen werden am 12. Symposium der Group of Fifteen im Fokus stehen.





Teilnehmende

- Mitglieder von Verwaltungsräten und Geschäftsleitungen sowie des Managements von Unternehmen, die über einen substantiellen Immobilienbesitz verfügen oder diesen bewirtschaften
- ExponentInnen der Wirtschaftspolitik
- Hochschuldozierende
- ExponentInnen der betrieblichen Weiterbildung
- Controller und BücherexpertInnen
- Führende ExponentInnen der öffentlichen Hand
- Medienschaffende

Zielsetzung

Themengebiete, die aufgezeigt und diskutiert werden, sind:

- Die Eurokrise und der Vertrauensverlust innerhalb und ausserhalb der EU
- Entwicklung der Schweizer Wirtschaft aus der Perspektive des steigenden internationalen Drucks
- Auswirkungen auf den Standortwettbewerb und die Vermarktung des Standortes Schweiz im Ausland
- Perspektiven und mögliche Effekte auf die Immobilienwirtschaft
- Wirkt sich die EU-Vertrauenskrise auf die nachhaltige Entwicklung in der Schweizer Raumplanung und Siedlungspolitik aus? Wenn ja, wie?
- Welche politischen Massnahmen wären notwendig?



Programm

- 
- | | | |
|---------|--|-----------------|
| 14.30 h | Begrüssung | Heinz Specker |
| 14.40 h | Eurokrise und die Schweiz | Aymo Brunetti |
| 15.15 h | Die Schweiz aus Sicht der EU | Uwe Jean Heuser |
| 15.35 h | Consequences of the European Crisis
on Real Estate Markets | Joe Valente |
| 16.00 h | <i>Pause</i> | |
| 16.30 h | Roundtable mit
Aymo Brunetti, Uwe Jean Heuser,
Gerhard Schwarz und Adolf Muschg
unter der Leitung von | Beat Kappeler |
| 17.45 h | Cocktail | |
| 18.30 h | Ende des Anlasses | |
- Tagungsmoderation: Beat Kappeler

Referenten und Moderator

Prof. Dr. Aymo Brunetti, Leiter Direktion für Wirtschaftspolitik des SECO

Dr. Uwe Jean Heuser, Leiter des Wirtschafts-Ressorts «DIE ZEIT»

Dr. h.c. Beat Kappeler, Autor «NZZ am Sonntag» und «Le Temps»

Adolf Muschg, Schriftsteller

Dr. Gerhard Schwarz, Direktor der Avenir Suisse

Joe Valente, Head of Investment Strategy der Allianz Real Estate GmbH

Die Mitglieder der Group of Fifteen

Hans-Peter Bursa, Geschäftsführer, HSG Zander (Schweiz) AG

Dominik Courtin, CEO, Basler & Hofmann

Daniel Ducrey, Direktor Region West, Karl Steiner AG

Jan P. Eckert, Managing Direktor, Sal. Oppenheim jr. & Cie. Corporate Finance (Switzerland) Ltd

Hans-Peter Ess, Leiter Portfolio Strategy & Mgmt, UBS AG

Dr. Paul Herzog, Project Manager, F. Hoffmann-La Roche AG

Martin Hofer, Partner, Wüest & Partner AG

Andreas Ingold, CEO, Vorsitzender der Geschäftsleitung, LIVIT AG Real Estate Management

François Kistler, Direktor Geschäftsbereich Service & FM, Cofely AG

Heinz Klausner, Unternehmensleiter, Liegenschaften-Betrieb AG

Markus Mettler, CEO, Halter Unternehmungen

Dr. Ludwig Reinsperger, CIO, PSP Swiss Property

Claudio Rudolf, FRICS, Managing Director, Real Estate Asset Management, Credit Suisse AG

Peter Schmid, Präsident, ABZ Allgemeine Baugenossenschaft Zürich

Stéphane Schneider, CEO, MIBAG Property & Facility Management

Hans-Christof Schregenberger, Leiter Services und Leiter Immobilien a.i., Die Schweizerische Post

Dr. Beat Schwab, CEO, Wincasa AG Immobilien-Dienstleistungen

Heinz Specker, CEO TECHNOPARK® Immobilien AG, Präsident G 15

Dr. Peter Staub, CEO, pom+Consulting AG

Heinz Stecher, Leiter Immobilien-Dienstleistungen, Zürcher Kantonalbank

Jürg Stöckli, Leiter Immobilien, Schweizerische Bundesbahnen SBB

Marina de Senarclens, Geschäftsführerin G 15, VR-Präsidentin, Senarclens, Leu + Partner AG

Veranstaltungsort und Organisation

Veranstalterin

«Group of Fifteen», www.group-of-fifteen.ch

Veranstaltungsort

TECHNOPARK® Zürich

Auditorium

Technoparkstrasse 1

8005 Zürich

Tel. 044 445 10 00, Fax 044 445 10 01

info@technopark.ch, www.technopark.ch

Im TECHNOPARK® Zürich sind nur sehr beschränkt gebührenpflichtige Parkplätze vorhanden, benutzen Sie deshalb entweder die öffentlichen Verkehrsmittel oder die Parkhäuser «Pfungstweid» (Ecke Pfungstweid-/Hardstrasse) oder «P-West» (Förrlibuckstrasse). Lageplan und Verbindungen mit öffentlichem Verkehr unter www.technopark.ch

Organisation

Senarclens, Leu + Partner AG

Sabine Braun

Klosbachstrasse 107, 8032 Zürich

Tel. 043 305 05 90 / Fax 043 305 05 99

sabine.braun@senarclens.com

Teilnahmegebühr

Fr. 350.– inklusive Pausenerfrischung, Tagungsdokumentation und Cocktail.

Anmeldung

Bitte melden Sie sich mit beiliegender Antwortkarte oder via Internet www.group-of-fifteen.ch
bis **spätestens 25. Januar 2011** an.

GROUP OF 15 FIFTEEN

|| | | A | B | Z | |

Basler & Hofmann

COFELY
GDF SUEZ

CREDIT SUISSE

halter

LIBAG
Liegenchaften-Betrieb AG

liviit
Real Estate Management

HSG zander

miBaG

pom+

DIE POST

pisip
Swiss Property

Roche

SAL. OPPENHEIM
Corporate Finance (Schweiz) AG

SBB CFF FFS

STEINER
TOTAL SERVICES CONTRACTOR

TECHNOPARK
ZÜRICH

UBS

wincasa

Wüest & Partner

Zürcher
Kantonalbank

IMMOBILIEN
BUSINESS
Das Schweizer Immobilien-Magazin

Medienpartner

Klimaneutral +++ Climate Neutral
myclimate