

# Raumplanung und Wohnungsmarkt im Lichte der Personenfreizügigkeit



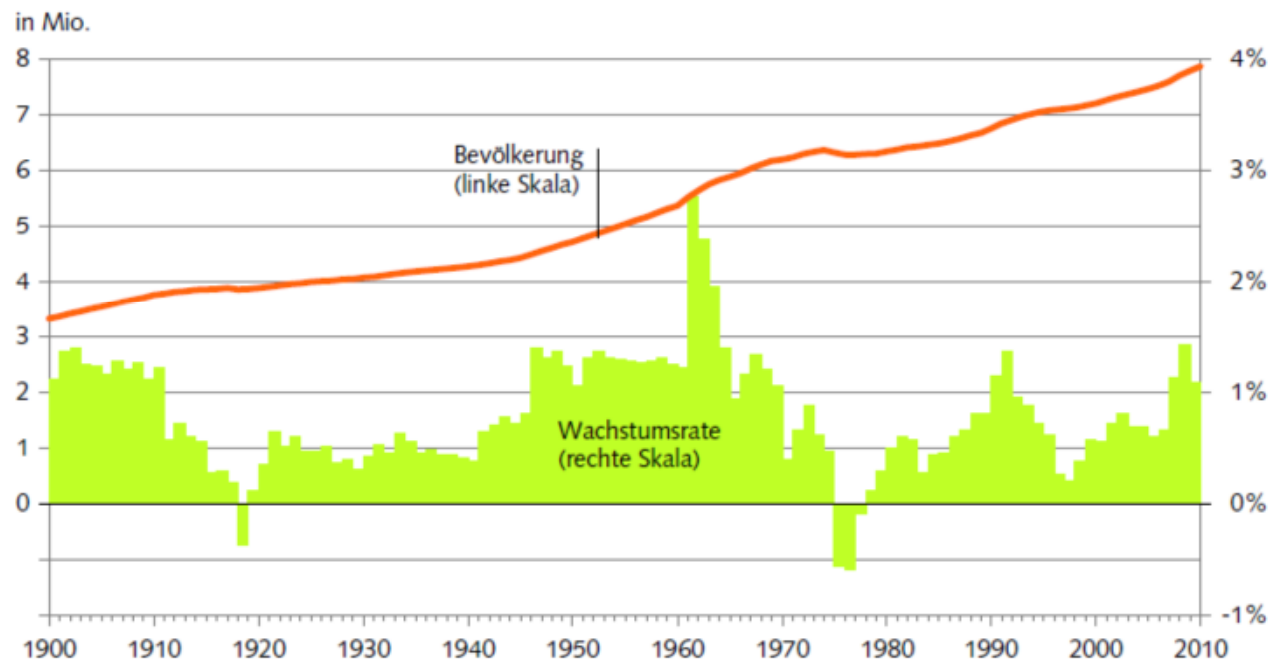
**Thomas Kessler**  
**Leiter Kantons- und Stadtentwicklung Basel-Stadt**



# Bevölkerungsentwicklung

Medienmitteilung BFS

## Bevölkerungswachstum und -bestand

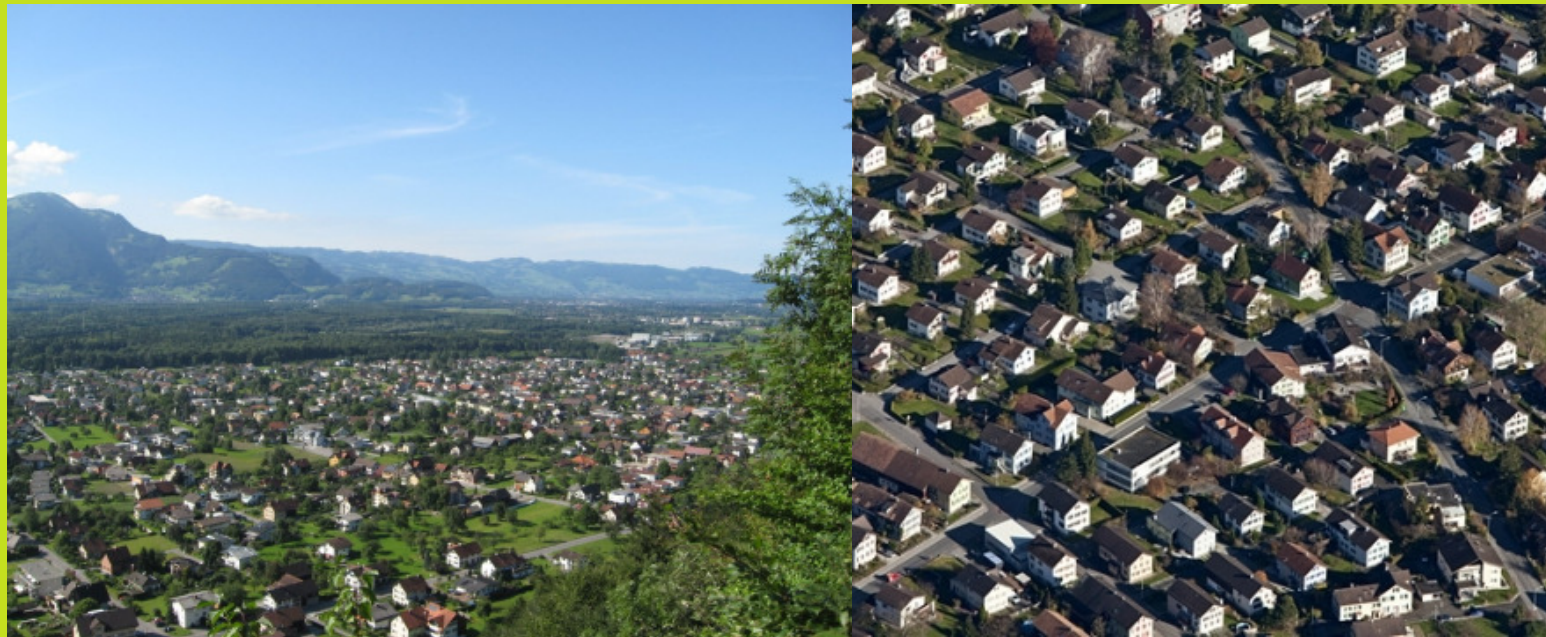


Quelle: VZ, ESPOP, STATPOP

© BFS

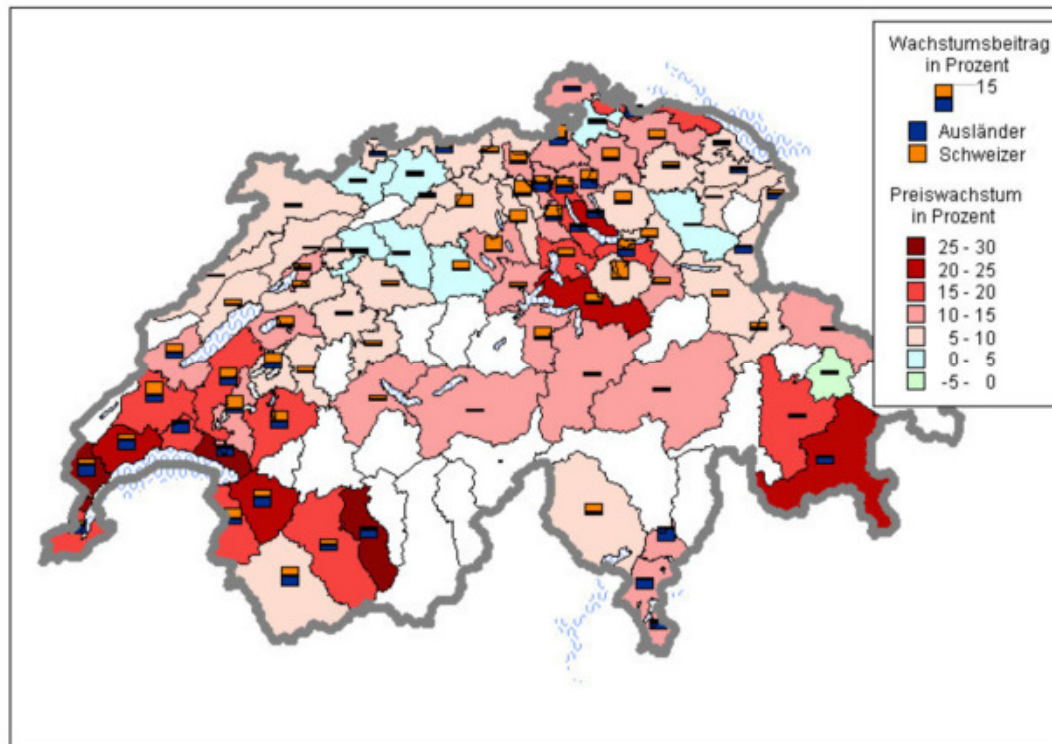


# Zersiedlung



# Zuwanderung und Wohnungsmarkt

Karte 1: Preisentwicklung (nominal) und Beitrag der ausländischen Haushalte zum Haushaltswachstum\* in der Schweiz in der Periode 2005 - 2010

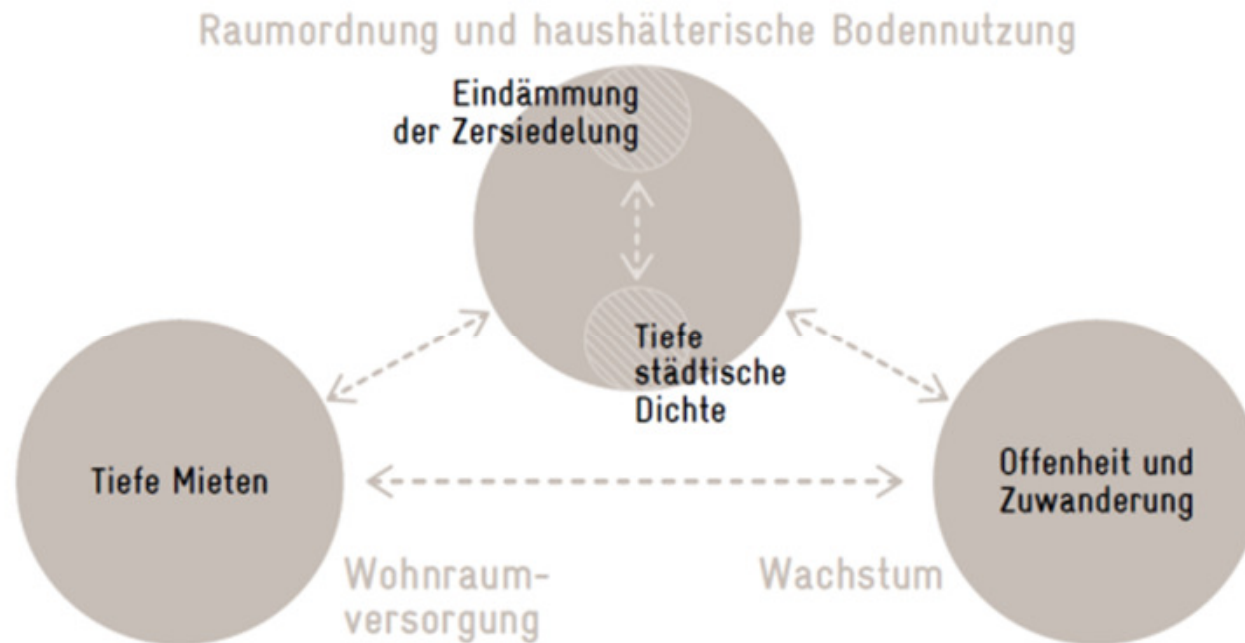


\* Zuwachs der ausländischen Haushalte 2005 – 2010 geteilt durch den Bestand aller Haushalte 2005  
BFS: SAKE, ESPOP; Meta-Sys: Adscan; eigene Berechnung



# Zielkonflikt

## Wohnungspolitik, Raumordnung und Wachstum im Zielkonflikt



# Verdichtung und Landschaftschutz



# Transformation



# Bauen in die Höhe



# Gemeinnütziger Wohnungsbau



# Wohnen und Arbeiten



# Generationenhaus



**Herzlichen Dank  
für Ihre Aufmerksamkeit !**

